

---

ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.1 การดำเนินการ

บริษัท แอลโลแอนซ์ พลัส จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ The Change Relax Condo ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะเชนจ์ รีแลกซ์ คอนโด ในด้านต่างๆ ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้ง อุปกรณ์ภายในระบบ ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย ภายในโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือน น้ำใช้ การใช้ไฟฟ้า

#### 3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ( ระยะดำเนินการ ) โครงการ The Change Relax Condo ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะเชนจ์ รีแลกซ์ คอนโด ในระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2568 แสดงดัง ตารางที่ 3.2

ตารางที่ 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ The Change Relax Condo

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ๐ ปฏิบัติไม่ ตรงตามมาตรการ )		อ้างอิง รูป/เอกสาร
1.สภาพภูมิประเทศ	-พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	-ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้นไม้พุ่มและหญ้า คลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	-ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	-โครงการได้ทำการตรวจสอบพื้นที่ที่ สีเขียวภายในโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	
	-พื้นที่โครงการ	-ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	-ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	✓	-ได้ตรวจสอบความเรียบร้อยในพื้นที่ โครงการ ทุก 6 เดือน	
2.การเกิดแผ่นดินไหว	-พื้นที่โครงการ	-ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของ โครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	-ปีละ 1 ครั้ง	✓	-ตรวจสอบโครงสร้างอาคารทุก 1 ปี	
3.สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	-พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	-ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้นไม้พุ่มและหญ้า คลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	-ได้ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้นและ หญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง	
	-พื้นที่โครงการ	-ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินโครงการ	✓	-ได้ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อย ทุก 1 เดือน	
4.คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า- ออกระบบบำบัดน้ำเสีย	-4.1ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร A1 อาคาร A2 อาคาร A3 อาคาร A4 และอาคาร B ได้แก่ -ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย : จุด A1-1,A2-1,A3-1, A4-1 และ B-1 ส่วน Separation Tank -หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย : จุด A1-2,A2-2,A3-2,A4-2 และ B- 2 ส่วน Effluent Tank รายการตรวจวัน	-ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่างและ การวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียตามวิธีที่กำหนด ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด ตาม รายการ ดังต่อไปนี้ -PH -BOD -Suspended Solids -Settleable Solids	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	-ได้เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง	

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ ตรงตามมาตรการ )		อ้างอิง รูป/เอกสาร
4.คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า- ออกระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		-Total Dissolved Solids -Sulfide -Nitrogen ในรูป TKN -Fat Oil and Grease -Total Coliform Bacteria				
	4.2 จุด C บ่อน้ำพักสุดท้ายก่อนลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-ตรวจสอบคุณภาพน้ำโดยเก็บตัวอย่างและ วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียตามวิธีกำหนดใน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด	-เดือนละ 1 ครั้ง	✓	-ได้ตรวจสอบคุณภาพน้ำโดยการเก็บ ตัวอย่างและวิเคราะห์ เดือนละ 1 ครั้ง	
		-จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึกข้อมูลตาม แบบ ทส.1 และเก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบ บำบัดน้ำเสีย		✓	-ได้จัดทำสถิติทส.1	
	4.ระบบบำบัดน้ำเสียของ อาคาร A1,A2,A3,A4 และ B (ระบบบำบัดน้ำ เสียขาด 50 ลบ.ม./วัน และ ขนาด 90 ลบ.ม.)	-ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสีย ได้ ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	-เดือนละ 1 ครั้ง	✓	-ได้ตรวจสอบคุณภาพน้ำและส่งผล วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียและทำแบบ ทส.1 / ทส.2 ให้แก่องค์การบริหาร ส่วนตำบลบ้านเกาะทุกเดือน	
		-จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึกข้อมูลตาม แบบ ทส.1 และเก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำ เสีย		✓	-ได้จัดทำสถิติทส.1	
		-จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสียทุกเดือนตามแบบ ทส.2 และส่ง ให้องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเกาะและ		✓	-ได้จัดทำสถิติทส.2	

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ ตรงตามมาตรการ )		อ้างอิง รูป/เอกสาร
4.คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า- ออกระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนครราชสีมา ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป				
5.การใช้น้ำ	-ระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปา ภายในโครงการ	-ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปา เป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	-ได้ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ ปละเส้น ท่อประปาภายในโครงการ 1 เดือน/ ครั้ง	
6.การระบายน้ำ	-ท่อระบายน้ำภายในโครงการ -บ่อกักน้ำตกขยะด้านหน้าโครงการ	-ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาด เป็นประจำทุกเดือน	-เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	ได้ตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทาง ไหลของน้ำและท่อระบายน้ำ 1 เดือน/ ครั้ง	
7.การจัดการมูลฝอย	-ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	-ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ หากพบว่ามีย่อยแตกรั่วให้ทำการ เปลี่ยนใหม่โดยทันที	-ทุกวัน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	✓	-ได้ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยทุก วัน ให้มีสภาพอยู่ดีเสมอและหากพบ ชำรุดจะเปลี่ยนถังทันที	
	-ห้องพักขยะภายในอาคารและห้อง เก็บขยะมูลฝอยรวม	-ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณ ห้องพักขยะในแต่ละชั้นของอาคาร และห้อง เก็บขยะมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	-ทุกวัน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	✓	-ได้ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยและ ห้องเก็บมูลฝอยรวมทุกวัน เพื่อให้ ขยะตกค้าง	
8.ระบบไฟฟ้า	-ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ส่องสว่างในโครงการ หากพบว่าชำรุด ให้รีบแก้ไขซ่อมแซมให้เรียบร้อย	-ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ และส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไข โดยทันที	-ทุกวัน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	✓	-ได้ตรวจสอบการทำงานของระบบ ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างภายใน อาคารทุกวัน	
	-ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า	-ตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาเพื่อ ประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อ แปลงไฟฟ้า	-ปี ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบสภาพหม้อแปลงและ บำรุงรักษาประสิทธิภาพ และยืด อายุการใช้งาน ปีละ 1 ครั้ง	
9.การป้องกันอัคคีภัย	-อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	-ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายใน พื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินโครงการ หรือตาม ความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือ	✓	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ หรือตามความเหมาะสม ที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ๐ ปฏิบัติไม่ ตรงตามมาตรการ )		อ้างอิง รูป/เอกสาร
			การใช้งาน			
	-ทางหนีไฟ	-ตรวจสอบไม่ให้สิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดย ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
	-เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	-จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง	-ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	-ได้จัดอบรมและซ้อมหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	
		-จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง	-ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	✓	-ได้จัดอบรมและซ้อมหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	
10.ระบบระบายอากาศและ ระบบปรับอากาศ	-พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	-ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้นไม้พุ่มและหญ้า คลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	✓	-ได้ดูแลตรวจสอบไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม หญ้าคลุมดินในบริเวณพื้นที่สีเขียว ทุก วัน	
11.การคมนาคม	-ป้ายเครื่องหมายจราจรสัญญาณ จราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดิน รถภายในโครงการ	-ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการ เดินรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือนไม่ชำรุด	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เครื่องหมายจราจรสัญญาณจราจร และลูกศรทิศทางการเดินรถภายใน โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	
12.ทัศนียภาพ	-พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	-ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้นไม้พุ่มและหญ้า คลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	✓	-คอยตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้นไม้ พุ่มและหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สี เขียวทุกวัน ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่ เสมอ	
	-พื้นที่โครงการ	-ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	-ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	✓	-ได้ตรวจสอบพื้นที่โครงการให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อย ทุก 6 เดือน	
13.คุณภาพสระว่ายน้ำ	-สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด	-ค่าความเป็นกรด-ด่าง (PH)	-วันละ 2 ครั้ง	✓	-ได้ตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด ตามมาตรการที่กำหนด	
		-ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	-วันละ 2 ครั้ง			
		-ความกระด้าง (Calcium Hardness)	-ปีละ 1 ครั้ง			

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ๐ ปฏิบัติไม่ ตรงตามมาตรการ )		อ้างอิง รูป/เอกสาร
		-กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	-ปีละ 1 ครั้ง			
		-คลอไรด์ (Chloride)	-ปีละ 1 ครั้ง			
		-แอมโมเนีย (Ammonia)	-ปีละ 1 ครั้ง			
		-โคลิฟอร์มทั้งหมด	-ปีละ 1 ครั้ง			
		-ตรวจไม่พบฟิโคคอกลิฟอร์ม	-เดือนละ 1 ครั้ง			
		-ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	-เดือนละ 1 ครั้ง			
14.อุบัติเหตุจากการใช้สระ ว่ายน้ำ	-สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด	-ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังอยู่ในสภาพดี	-ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเป็น ระเบียบเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ	
		-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำเพื่อตรวจเช็ค พื้นที่และอุปกรณ์ต่างภายในสระว่ายน้ำให้อยู่ ในสภาพดี		✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสระว่ายน้ำเพื่อ เช็คอุปกรณ์ต่างๆ	
		-จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำสระว่ายน้ำ		✓	-มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ	
		-บันทึกสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจาก การใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหา วิธีป้องกัน แก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ		✓	-มีสมุดไว้บริเวณสระว่ายน้ำไว้คอยจะ บันทึกสถิติความปลอดภัย	
		-ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่นห่วงยาง ช่วยชีวิต โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพที่ใช้ การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และหยิบใช้ได้สะดวก		✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ ช่วยชีวิตประจำสระว่าย	
15.ความปลอดภัยของผู้พัก อาศัยในโครงการ	-พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง	-ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อย	-ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	-มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอย ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย	

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ๐ ปฏิบัติไม่ ตรงตามมาตรการ )		อ้างอิง รูป/เอกสาร
	ซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอก รวากันตก การซ่อมแซม บำรุงผิวการจราจร การ ขุดลอกท่อ เป็นต้น				ภายในโครงการ	



ตารางที่ 3.2-2 รายละเอียดวิธีเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์

รายการตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	-ความเป็นกรด-ด่าง (pH) -บีโอดี (BiochemicalOxygen Demand) -ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) -แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) -Sulfide -TKN (ค่าไนโตรเจน) - วิเคราะห์น้ำมันและไขมัน ( Oil and Grease ) ( Total Kjeldahl Nitrogen) -Total Kjeldahl Nitrogen -settleable Solids	- Electrometric - 5-Day BOD Test, AzideModification - Dried at 103-105 °C  - MPN Test  -mg/l -mg/l - Liquid-Liquid,partition- Gravimetrie - Macro Kjeldahl -mg/l -mg/L/hr	มกราคม ถึง ธันวาคม 2568

\*ผู้เก็บวิเคราะห์ตัวอย่าง: บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ว-133-ค-  
5470

### 3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

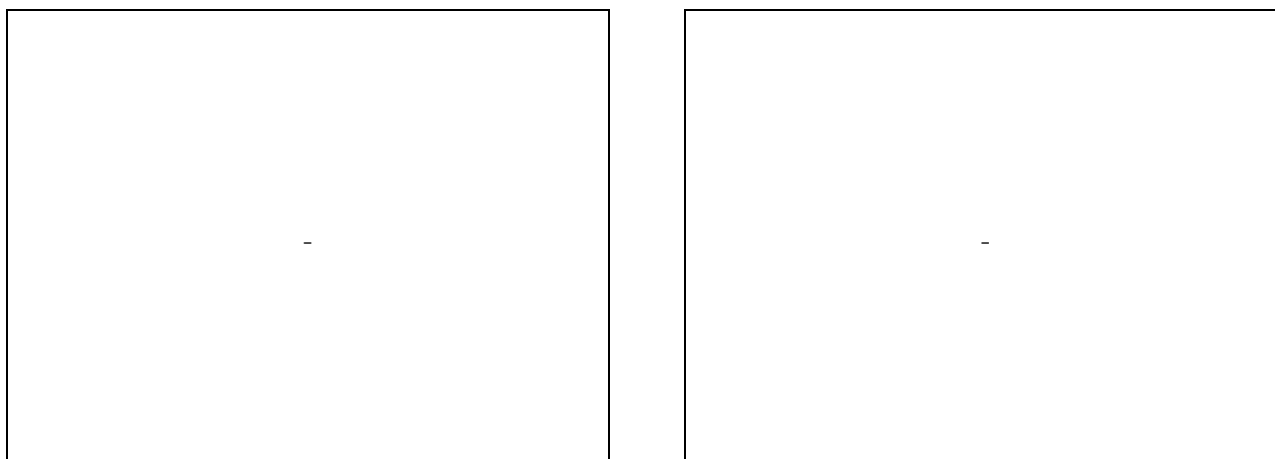
#### 3.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง น้ำหลังผ่านระบบบำบัด

จากการตรวจวัด พบว่า

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าระหว่าง (A1) 6.3 – 7.1 / (A2) 6.9-7.3/ (A3) 6.9-7.2 มิลลิกรัมต่อลิตร
- บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) มีค่าระหว่าง (A1) <5-68 / (A2) 16-51/ (A3) 6-19 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าระหว่าง (A1)5-74 / (A2) 22-68/ (A3) 6-46 มิลลิกรัมต่อลิตร
- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด(FecalColiformBacteria)มีค่าระหว่าง -
- ค่าไนโตรเจน ( TKN ) มีค่าระหว่าง (A1) 7-53.20/ (A2) 20.16-49.28 / (A3) 8.12-26.04 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ค่า น้ำมันและแก๊ส (Oil and Grease) (A1),(A2),(A3) <5 มิลลิกรัมต่อลิตร

เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานพบว่า ปริมาณ pH , ปริมาณ Total Dissoived Solids , ปริมาณ Sulfide และ ปริมาณ Oil & Grease มีค่าปริมาณอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วน บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) และปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (FecalColiformBacteria) ,ค่าไนโตรเจน ( TKN ) มีปริมาณเกินมาตรฐานที่กำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) รายละเอียดดังตารางที่ 3.3.1-1 และรูปที่ 3.3.1-1

#### รูปภาพอ้างอิง 3.3



รูปที่ 3.3-1 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.3.1-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย A1 (ตรวจวัดในเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน	
		31/1/68	10/2/68	-	-	31/5/68	-		
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	-	7.1	-	-	6.3		5.0-9.0 <sup>1/</sup>	-
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	Mg/l	-	<5	-	-	68		≤20 <sup>1/</sup>	≤20 <sup>2/</sup>
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	Mg/l	-	5	-	-	74		≤30 <sup>1/</sup>	-
4. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	Mg/l	-	0.0	-	-	2.0		≤0.5 <sup>1/</sup>	-
5. ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)	Mg/l	-	484	-	-	440		≤1,00 <sup>1/</sup>	-
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	Mg/l	-	ND	-	-	1.4		≤1.0 <sup>1/</sup>	-
7. ปริมาณ (TKN)	Mg/l	-	7.00	-	-	53.20		≤35	-
8. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Mg/l	-	<5	-	-	<5		≤20	-
9. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)		-	1.7X10	-	-	5.4X10 <sup>4</sup>			

- หมายเหตุ 1. <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)
2. <sup>2/</sup> รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบตามมติคณะกรรมการชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย A2 ( มกราคม พ.ศ.2568 – มิถุนายน พ.ศ.2568 )

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน	
		31/1/68	10/2/68	-	-	31/5/68	-		
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	-	7.3	-	-	6.9	-	5.0-9.0 <sup>1/</sup>	-
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	Mg/l	-	51	-	-	16	-	≤20 <sup>1/</sup>	≤20 <sup>2/</sup>
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	Mg/l	-	68	-	-	22	-	≤30 <sup>1/</sup>	-
4. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	Mg/l	-		-	-	0.3	-	≤0.5 <sup>1/</sup>	-
5. ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)	Mg/l	-	484	-	-	394	-	≤1,00 <sup>1/</sup>	-
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	Mg/l	-	1.0	-	-	<1.0	-	≤1.0 <sup>1/</sup>	-
7. ปริมาณ (TKN)	Mg/l	-	49.28	-	-	20.16	-	≤35	-
8. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Mg/l	-	<5	-	-	<5	-	≤20	-
9. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)		-	3.5X10 <sup>4</sup>	-	-	2.1X10 <sup>2</sup>	-		

หมายเหตุ : 1. <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก )

ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย A3 ( มกราคม พ.ศ.2568 – มิถุนายน พ.ศ.2568 )

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน	
		31/1/68	10/2/68	-	-	31/5/68	-		
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	-	7.2	-	-	6.9	-	5.0-9.0 <sup>1/</sup>	-
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	Mg/l	-	<5	-	-	16	-	≤20 <sup>1/</sup>	≤20 <sup>2/</sup>
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	Mg/l	-	6	-	-	46	-	≤30 <sup>1/</sup>	-
4. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	Mg/l	-	0.0	-	-	1.6	-	≤0.5 <sup>1/</sup>	-
5. ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)	Mg/l	-	473	-	-	436	-	≤1,00 <sup>1/</sup>	-
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	Mg/l	-	ND	-	-	<1.0	-	≤1.0 <sup>1/</sup>	-
7. ปริมาณ (TKN)	Mg/l	-	8.12	-	-	26.04	-	≤35	-
8. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Mg/l	-	<5	-	-	<5	-	≤20	-
9. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)		-	2.1X10	-	-	1.7X10 <sup>2</sup>	-		

หมายเหตุ : 1. <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก

ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ผลรวม บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย A1 (มี.ค.64 – มิ.ย.68)

วันที่เก็บตัวอย่าง	บริเวณบ่อ	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD <sub>5</sub> (mg/l)	Suspended Solids (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	TDS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil and Grease (mg/l)	Total Coliform Bacteria	
10/2/64	A1	7.1	<5	5	0.0	484	ND	7.0	<5	1.7X10	-
	A2	7.3	51	68	2.0	638	1.0	49.28	<5	3.5X10 <sup>4</sup>	-
	A3	7.2	<5	6	0.0	473	ND	8.12	<5	2.1X10	-
6/5/64	A1	6.5	68	74	2.0	440	1.4	53.20	<5	5.4X10 <sup>4</sup>	-
	A2	6.9	16	22	0.3	394	<1.0	20.16	<5	2.1X10 <sup>2</sup>	-
	A3	6.9	19	46	1.6	436	<1.0	26.04	<5	1.7X10 <sup>2</sup>	--
									<5		
ค่ามาตรฐาน	-	5.0-9.0	≤30	≤40	≤0.5	≤1,000	≤1.0	≤35	≤20	-	-

### 3.3.2 คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายนํ้า จำนวน 2 จุด โดยดำเนินการตรวจวัดในเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 ซึ่งสรุปผลได้ดังนี้

#### 3.3.2.1 บริเวณสระว่ายนํ้าส่วนลึก

##### 3.3.2.2 บริเวณสระว่ายนํ้าส่วนลึก

จากผลการตรวจวัด พบว่า

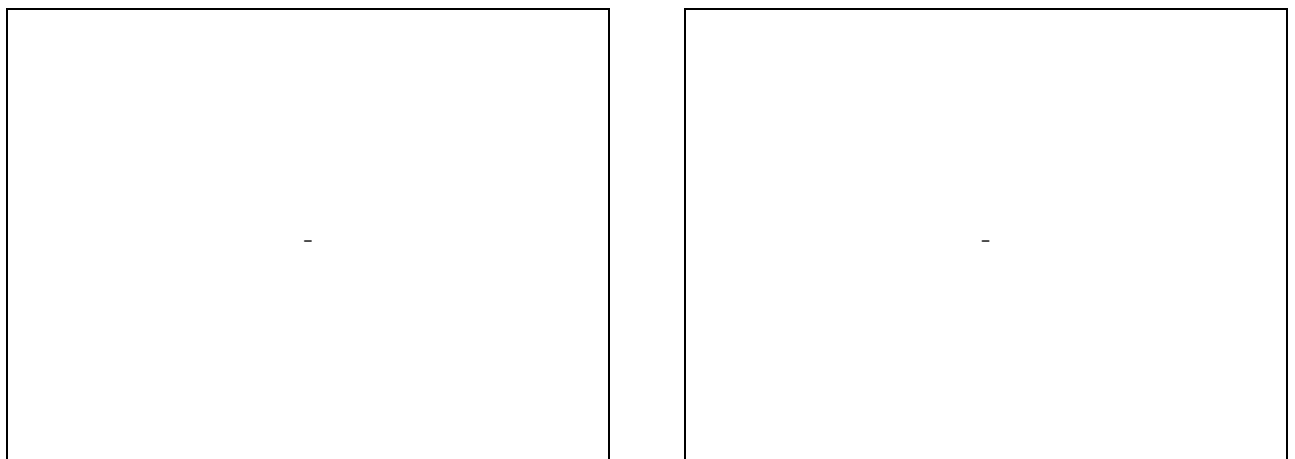
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

เอสเชอริเชีย โคลิ (Escherichia Coli) มีค่าน้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

สแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcrs Aureus) มีค่าน้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ซูโดโมแนส แอโรจิโนซา (pseudomonas aeruginosa) มีค่าน้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน พบว่า แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด ยกเว้น แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายนํ้า หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน รายละเอียดดัง ตารางที่ 3.3-2 และรูปที่ 3.4-2



รูปที่ 3.4-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายนํ้า

**ตารางที่ 3.3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ**  
(ตรวจวัดในเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>
		-	10/2/68	-	-	31/5/68	-	
		จุดลึก	จุดลึก	จุดลึก	จุดลึก	จุดลึก	จุดลึก	
1. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	CFU/100ml	-	ND	-	-	ND	-	ตรวจไม่พบ
2. แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	CFU/100ml	-	ND	-	-	ND	-	ตรวจไม่พบ
3.สแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcus Aureus)	CFU/ml	-	ND	-	-	ND	-	ตรวจไม่พบ
4.ซูโดโมแนส แอรูจีโนซา (Pseudomonas aeruginosa)	CFU/ml	-	ND	-	-	ND	-	ตรวจไม่พบ

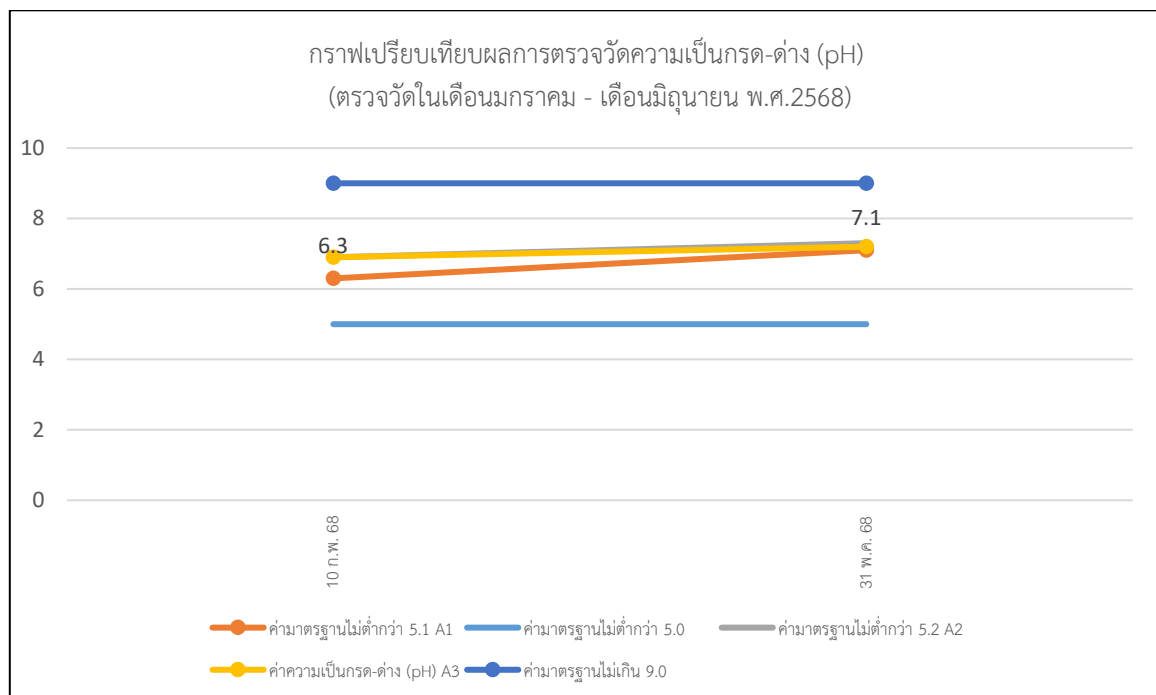
หมายเหตุ : 1. <sup>1/</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

2. ND = Not Detectable

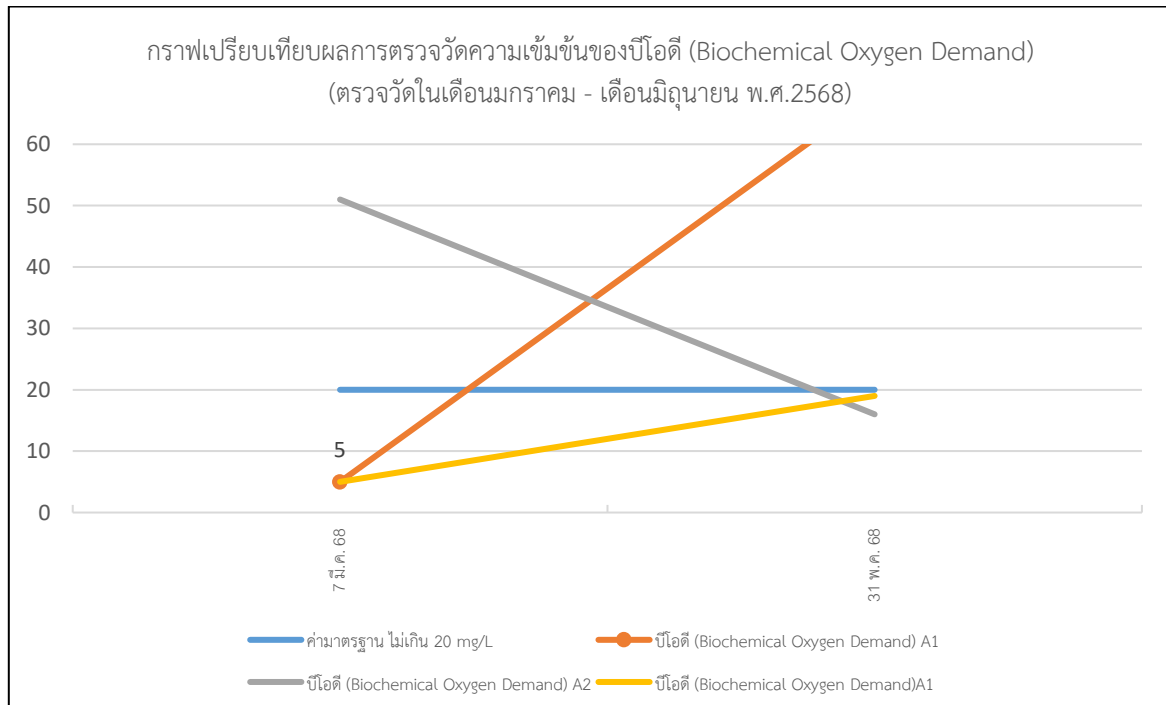


**ตารางที่ 3.3-3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ**  
(ตรวจวัดประจำปี 2568 )

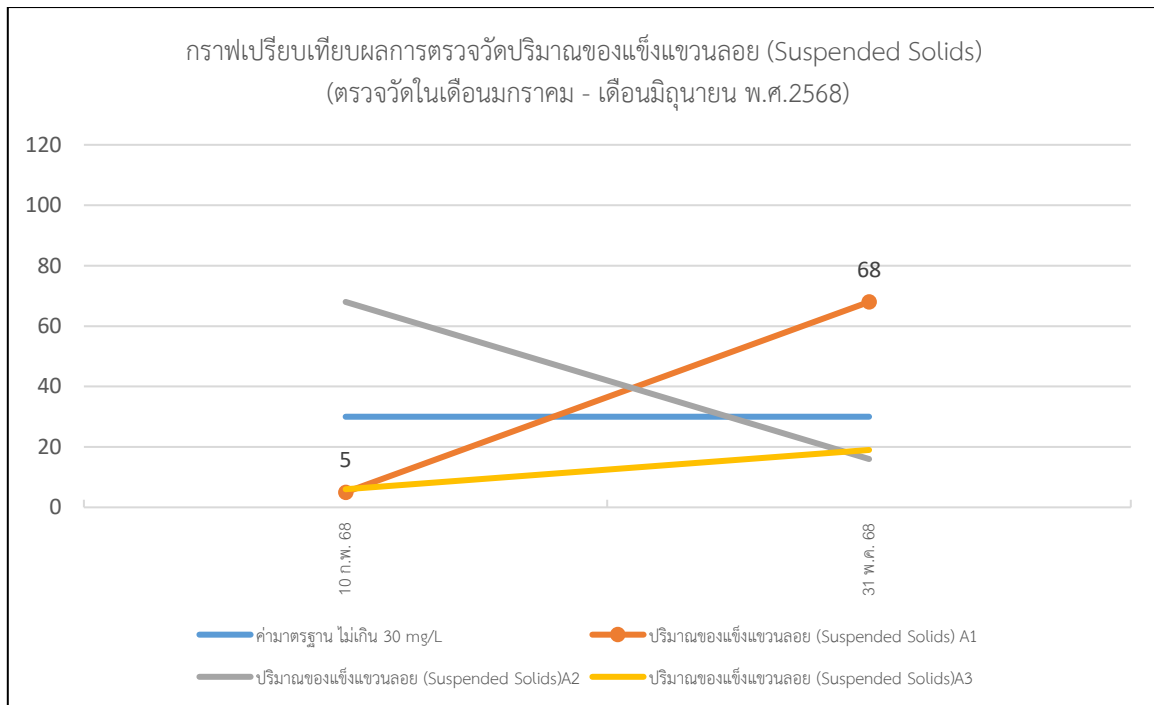
พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>
		31 มกราคม 2568	
		น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกประจำปี	
1.Calcium Hardness	mg/l	74	250-600
2.Cyanuric acid	CFU/100ml	140	30-60
3.Chloride	CFU/ml	134.96	≤600
4.Ammonia Nitrogen	CFU/ml	ND	≤20
5.Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<5	≤10



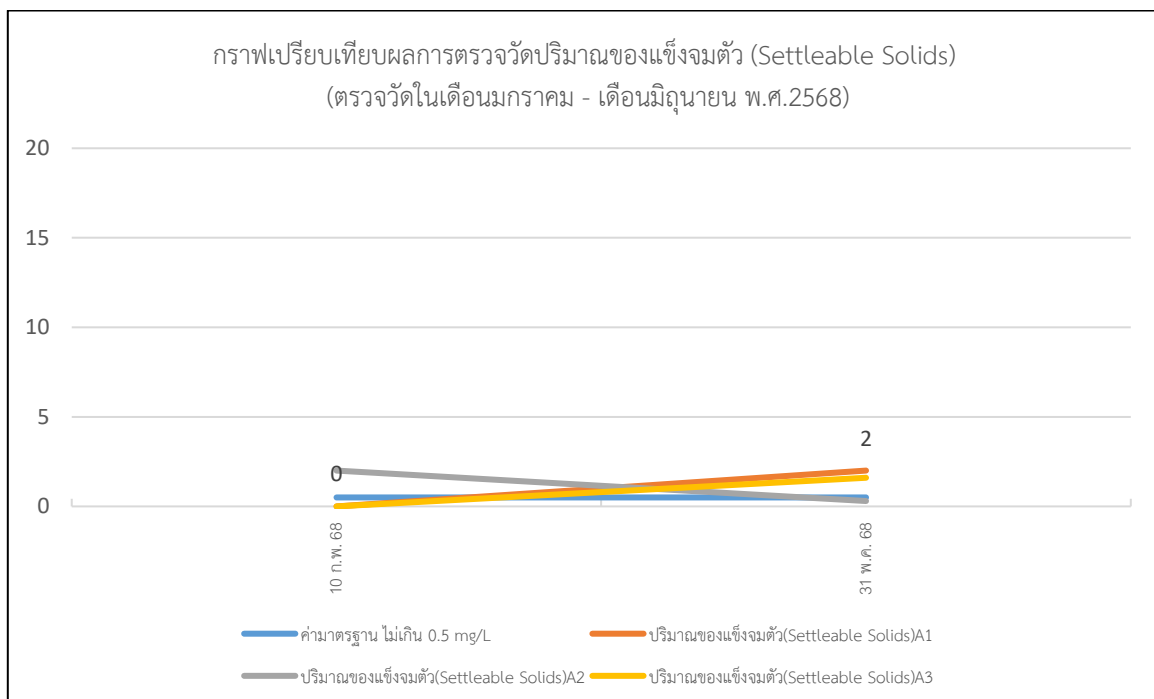
รูปที่ 3.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



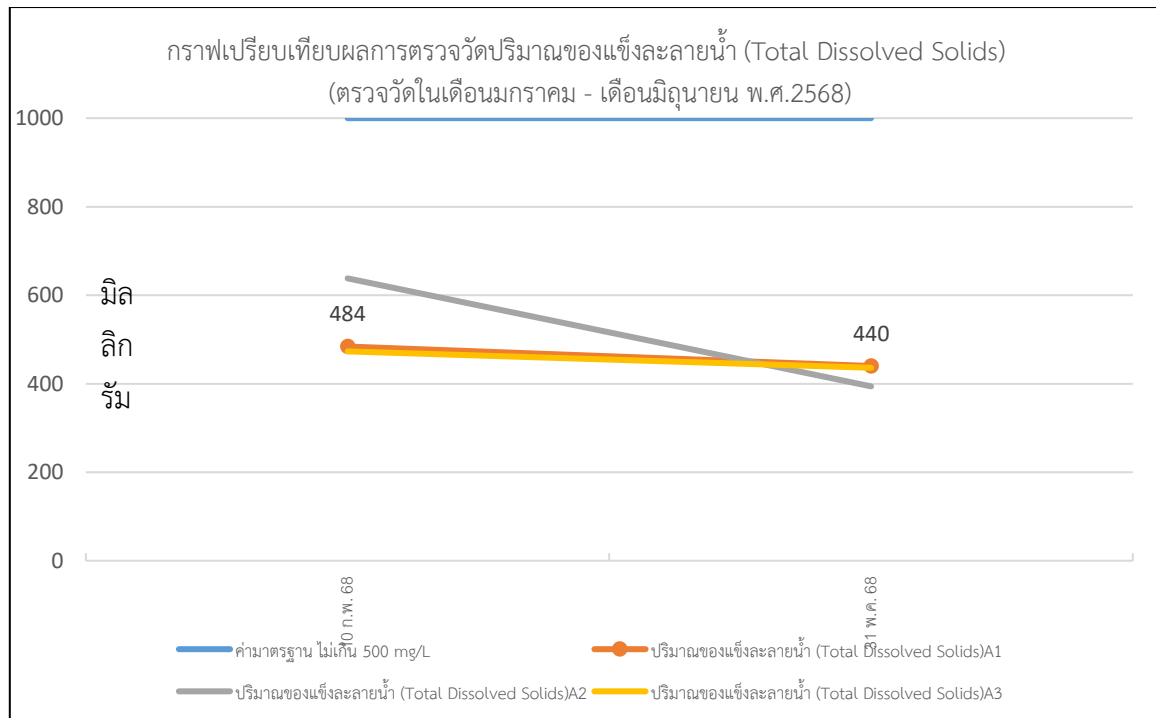
รูปที่ 3.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



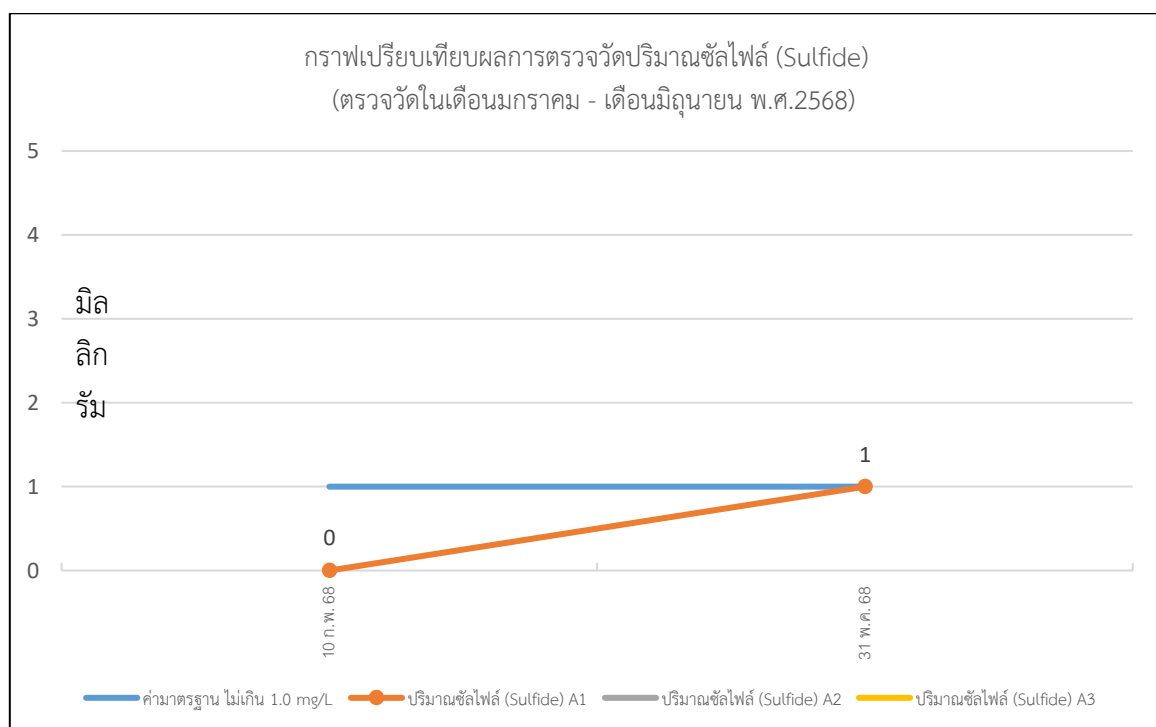
รูปที่ 3.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



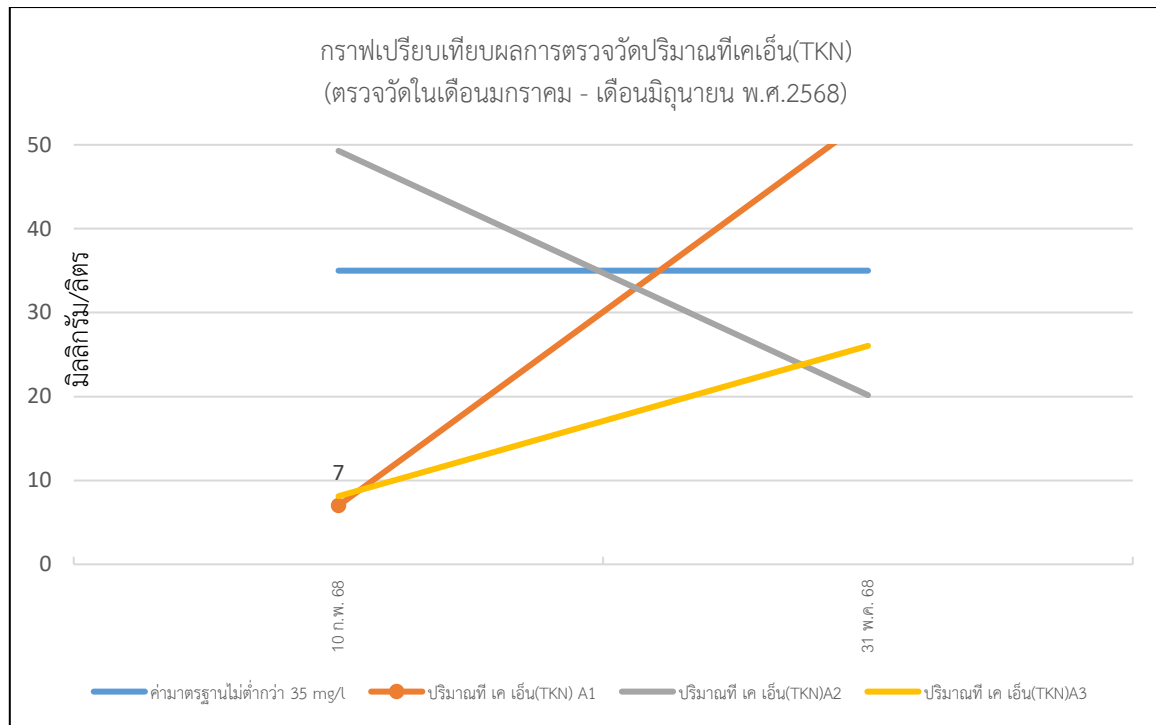
รูปที่ 3.3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



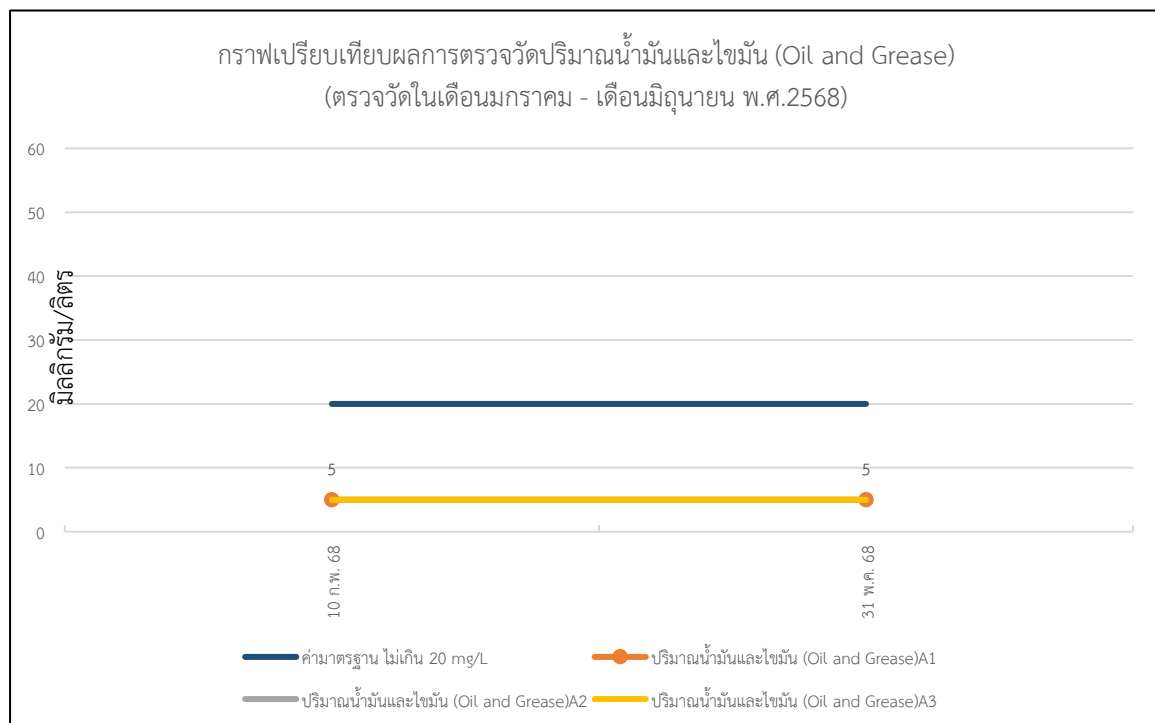
รูปที่ 3.3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



รูปที่ 3.3-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



รูปที่ 3.3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (TKN)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)




รูปที่ 3.3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)


### 3.4 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

<b>SLECCO</b> บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778				
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>รายงานผลวิเคราะห์</b>  <b>ANALYSIS REPORT</b> </div> <div style="float: right;">page 1/3-1</div>						
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม Address : เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240 สถานที่เก็บตัวอย่าง : The Change Relax Condo Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 กุมภาพันธ์ 2568 Sampling Date	ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-0013 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 10 กุมภาพันธ์ 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 10 - 16 กุมภาพันธ์ 2568 Analysis Date วันที่รายงานผล : 17 กุมภาพันธ์ 2568 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 100225/00840/1 เลขที่ตัวอย่าง : S03707 - S03709 Analysis No. Sample No					
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results			Std. <sup>(1)</sup> อาคารประเภท ก.
			น้ำก่อนเข้าระบบ บำบัดอาคาร A1	น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A2	น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A3	
pH	-	Electrometric	7.1	7.3	7.2	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	484	638	473	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105°C	5	68	6	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	<5	51	<5	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	ND	1.0	ND	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	7.00	49.28	8.12	≤ 35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	<5	<5	<5	≤ 20

**หมายเหตุ**

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = ( Non Detectable ) หมายถึง ตรวจไม่พบ






  
 ( Mr. Mapari Awaekuechi )  
 Laboratory Manager  
 ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.  
 Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.




FM-LB-03;Re00

### 3.4-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

 <b>บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด</b> <b>SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.</b>		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778				
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>รายงานผลวิเคราะห์</b>  <b>ANALYSIS REPORT</b> </div> <div style="float: right;">page 1/3-2</div>						
<b>ผู้ส่งวิเคราะห์ :</b> บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด						
<b>Client</b>						
<b>ที่อยู่ :</b> 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม		<b>วันที่รับตัวอย่าง :</b> 10 กุมภาพันธ์ 2568				
<b>Address</b> เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240		<b>Received Date</b>				
<b>สถานที่เก็บตัวอย่าง :</b> The Change Relax Condo		<b>วันที่วิเคราะห์ :</b> 10 - 16 กุมภาพันธ์ 2568				
<b>Sampling Site</b>		<b>Analysis Date</b>				
<b>ประเภทตัวอย่าง :</b> Wastewater		<b>วันที่รายงานผล :</b> 17 กุมภาพันธ์ 2568				
<b>Sample Type</b>		<b>Reported Date</b>				
<b>วันที่เก็บตัวอย่าง :</b> 10 กุมภาพันธ์ 2568		<b>เลขที่วิเคราะห์ :</b> 100225/00840/2				
<b>Sampling Date</b>		<b>เลขที่ตัวอย่าง :</b> S03707 - S03709				
		<b>Analysis No.</b>				
		<b>Sample No</b>				
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results			Std. <sup>(1)</sup> อาคารประเภท ก.
			น้ำก่อนเข้าระบบ น้ำบำบัดอาคาร A1	น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A2	น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A3	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	2.0	0.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.7 x 10	3.5 x 10 <sup>4</sup>	2.1 x 10	-
<b>หมายเหตุ</b> 1. " (1) " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 2. " (2) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24 <sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023 3. ND = ( Non Detectable ) หมายถึง ตรวจไม่พบ						
 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: right;">         ( Mr. Mapari Awaekuechi )        Laboratory Manager     </div>						
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.						

FM-LB-03;Re00

### 3.4-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

 <b>บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด</b> <b>SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.</b>		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																																																													
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>รายงานผลวิเคราะห์</b>  <b>ANALYSIS REPORT</b> </div> <div style="float: right;">page 1/4-1</div>																																																															
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม Address : เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10240 สถานที่เก็บตัวอย่าง : The Change Relax Condo Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 31 พฤษภาคม 2568 Sampling Date	ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-อ-0013 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 31 พฤษภาคม 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 31 พฤษภาคม - 6 มิถุนายน 2568 Analysis Date วันที่รายงานผล : 7 มิถุนายน 2568 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 310525/02753/1 เลขที่ตัวอย่าง : S14304 - S14306 Analysis No. Sample No																																																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">รายการ Parameters</th> <th rowspan="2">หน่วย Units</th> <th rowspan="2">วิธีวิเคราะห์ Methods<sup>(2)</sup></th> <th colspan="3">ผล/Results</th> <th rowspan="2">Std.<sup>(1)</sup> อาคารประเภท ก.</th> </tr> <tr> <th>น้ำก่อนเข้าระบบ บำบัดอาคาร A1</th> <th>น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A2</th> <th>น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A3</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pH</td> <td>-</td> <td>Electrometric</td> <td>6.3</td> <td>6.9</td> <td>6.9</td> <td>5.5 - 9.0</td> </tr> <tr> <td>Total Dissolved Solids</td> <td>mg/l</td> <td>Dried at 180°C</td> <td>440</td> <td>394</td> <td>436</td> <td>≤ 1,000</td> </tr> <tr> <td>Total Suspended Solids</td> <td>mg/l</td> <td>Dried at 103-105°C</td> <td>74</td> <td>22</td> <td>46</td> <td>≤ 30</td> </tr> <tr> <td>Biochemical Oxygen Demand</td> <td>mg/l</td> <td>5-Day BOD Test, Membrane-Electrode</td> <td>68</td> <td>16</td> <td>19</td> <td>≤ 20</td> </tr> <tr> <td>Sulfide</td> <td>mg/l</td> <td>Iodometric</td> <td>1.4</td> <td>&lt;1.0</td> <td>&lt;1.0</td> <td>≤ 1.0</td> </tr> <tr> <td>Total Kjeldahl Nitrogen</td> <td>mg/l</td> <td>Macro Kjeldahl</td> <td>53.20</td> <td>20.16</td> <td>26.04</td> <td>≤ 35</td> </tr> <tr> <td>Oil &amp; Grease</td> <td>mg/l</td> <td>Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric</td> <td>&lt;5</td> <td>&lt;5</td> <td>&lt;5</td> <td>≤ 20</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results			Std. <sup>(1)</sup> อาคารประเภท ก.	น้ำก่อนเข้าระบบ บำบัดอาคาร A1	น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A2	น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A3	pH	-	Electrometric	6.3	6.9	6.9	5.5 - 9.0	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	440	394	436	≤ 1,000	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105°C	74	22	46	≤ 30	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	68	16	19	≤ 20	Sulfide	mg/l	Iodometric	1.4	<1.0	<1.0	≤ 1.0	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	53.20	20.16	26.04	≤ 35	Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	<5	<5	<5	≤ 20	<b>หมายเหตุ</b> 1. " (1) " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 2. " (2) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24 <sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023			
รายการ Parameters				หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results			Std. <sup>(1)</sup> อาคารประเภท ก.																																																						
	น้ำก่อนเข้าระบบ บำบัดอาคาร A1	น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A2	น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A3																																																												
pH	-	Electrometric	6.3	6.9	6.9	5.5 - 9.0																																																									
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	440	394	436	≤ 1,000																																																									
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105°C	74	22	46	≤ 30																																																									
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	68	16	19	≤ 20																																																									
Sulfide	mg/l	Iodometric	1.4	<1.0	<1.0	≤ 1.0																																																									
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	53.20	20.16	26.04	≤ 35																																																									
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	<5	<5	<5	≤ 20																																																									
 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: left;">           ( Mr. Mapari Awackuechi )          Laboratory Manager          ว-133-ก-0003       </div>																																																															
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																																																															

FM-LB-03; Re00

### 3.4-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)








 <b>บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด</b> <b>SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.</b>		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																										
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>รายงานผลวิเคราะห์</b>  <b>ANALYSIS REPORT</b> </div>																												
page 2/3-1																												
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น Address เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร 10240 สถานที่เก็บตัวอย่าง : The Change Relax Condo Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : น้ำประปา Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 กุมภาพันธ์ 2568 Sampling Date	วันที่รับตัวอย่าง : 13 กุมภาพันธ์ 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 13 - 19 กุมภาพันธ์ 2568 Analysis Date วันที่รายงานผล : 20 กุมภาพันธ์ 2568 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 100225/00841 เลขที่ตัวอย่าง : S03710 Analysis No. Sample No.																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ Parameters</th> <th>หน่วย Units</th> <th>วิธีวิเคราะห์ Methods<sup>(2)</sup></th> <th>ผล/Result น้ำประปาส่วนลึก (ประจำเดือน)</th> <th>Std.<sup>(1)</sup></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fecal Coliform Bacteria</td> <td>CFU/100ml</td> <td>Membrane Filter Technique</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>Escherichia coli</td> <td>CFU/100ml</td> <td>Membrane Filter Technique</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>Staphylococcus Aureus</td> <td>CFU/ml</td> <td>Membrane Filter Technique</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> <tr> <td>Pseudomonas aeruginosa</td> <td>CFU/ml</td> <td>Membrane Filter Technique</td> <td>ND</td> <td>ตรวจไม่พบ</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Result น้ำประปาส่วนลึก (ประจำเดือน)	Std. <sup>(1)</sup>	Fecal Coliform Bacteria	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ	Escherichia coli	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ	Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ	Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ	<b>หมายเหตุ</b> 1. <sup>(1)</sup> หมายถึง ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสาธารณะน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในท้องถิ่นเดียวกัน 2. <sup>(2)</sup> APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, Edition 24 <sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023 3.ND = ( Non Detectable ) หมายถึง ตรวจไม่พบ		
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Result น้ำประปาส่วนลึก (ประจำเดือน)	Std. <sup>(1)</sup>																								
Fecal Coliform Bacteria	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ																								
Escherichia coli	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ																								
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ																								
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ตรวจไม่พบ																								
 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: right;">   <b>( Mr. Mapari Awaekuechi )</b>  <b>Laboratory Manager</b> </div>																												
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																												

FM-LB-03;Re00

### 3.4-2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพประปา



	<b>บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด</b> <b>SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.</b>	47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>รายงานผลวิเคราะห์</b>  <b>ANALYSIS REPORT</b> </div> <div style="float: right;">page 3/4-1</div>				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น Address เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240 สถานที่เก็บตัวอย่าง : The Change Relax Condo Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : น้ำระวายน้ำ Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 31 พฤษภาคม 2568 Sampling Date	วันที่รับตัวอย่าง : 31 พฤษภาคม 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 31 พฤษภาคม - 6 มิถุนายน 2568 Analysis Date วันที่รายงานผล : 7 มิถุนายน 2568 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 310525/02755 เลขที่ตัวอย่าง : S14308 Analysis No. Sample No.			
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Result น้ำระวายน้ำส่วนลึก (ประจำปี)	Std. <sup>(1)</sup>
Calcium Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric	122	< 250-600
Cyanuric acid	mg/l	Turbidimetric	พบผล	< 30-60
Chloride	mg/l	Argentometric	239.92	< 600
Ammonia Nitrogen	mg/l	Titrimetric	ND	< 20
<b>หมายเหตุ</b> 1. "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 2. "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023 3. ND = ( Non Detectable ) หมายถึง ตรวจไม่พบ				
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">  <div style="text-align: right;">   <b>( Mr. Mapari Awaekuechi )</b>  <b>Laboratory Manager</b> </div> </div> <p style="font-size: x-small; margin-top: 10px;">             Reported results refer to submitted sample only.              Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.           </p>				

FM-LB-03;Re00

### 3.4-2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพระวายน้ำประจำปี ตรวจเดือนพฤษภาคม 68